

Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
319/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata
a 2025. július 28.-i rendkívüli képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Az ülés napirendje:

1. Hántai boltszolgáltatás.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
2. Sportpálya használata.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
3. Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde hántai csoportjának helyt adó épület felújítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
4. Batthyány tér 4/b. járda felújítása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
5. Batthyány tér 4/d. – csapadékvíz elvezetés.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
6. Energiahatékonysági Intézkedési Terv és adatszolgáltatás.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
7. Bakony Bio Zrt. – ítélet/perköltség.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester
8. Kisbéri Tenisz Klub Sportegyesület – civil szervezetek támogatása.
Előadó: Sinkovicz Zoltán polgármester

A nyilvános ülést követően zárt ülést tart a képviselő-testület az Möt. 46 § (2) bekezdésében foglaltak alapján (Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde – állaspályázatok elbírálása, köztisztviselői bérek, a városi kitüntetések alapítása, azok odaítélésének rendje – díjazás, bérlakás).

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
322/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata
hántai boltszolgáltatásról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- támogatja a hántai boltszolgáltatást azzal, hogy a Gabex Kft. részére a Skrihár József Művelődési Ház és udvarát, valamint az előtte lévő közterületet 2025. szeptember 01-jétől szombati napokon 8-9 között térítésmentesen biztosítja.
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a hántai lakosokat tájékoztassa a boltszolgáltatásról szórólap formájában, a Kisbéri Újságban, valamint Kisbér Város Önkormányzat hivatalos Facebook-oldalán.

Határidő: **azonnal, illetve folyamatos**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző
Kele Márta intézményvezető

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 323/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata hitelezői igény benyújtásáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hitelezői igényt nyújt be a Kisbéri Spartacus Sportegyesület felszámolási eljárásába:

- az öltözőkhöz tartozó fűtésrendszer újra tervezésének költségeire,
- a pályavilágítás leesett lámpatestjének felhelyezésének költségeire,
- a fennálló vízdíjhátralékra,
- továbbá a Kisbéri Spartacus Sportegyesület szerződésben vállalt kötelezettségének nem teljesítése miatt felmerülő kiadásokra.

Felhatalmazza a város polgármesterét a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Kisbér, 2025. július 28.

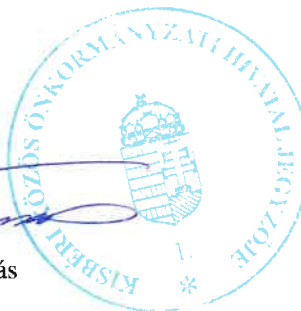
Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelélül:
Kisbér, 2025. július 30.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 324/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata sportpálya használatáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- megállapodást köt a Mezőörs Községért Sport és Kulturális Egyesülettel a kisbéri 216/1 hrsz. alatti Spartacus sportpálya és a kisbéri 216/1/A hrsz. alatti sportöltöző térítésmentes használatára labdarúgó edzések megtartása, labdarúgó mérkőzések lejátszása, és egyéb sportrendezvények szervezése, lebonyolítása céljára, 2025. december 31. napjáig azzal, hogy a közüzemi költségeket a Mezőörs KSE-nek kell viselnie,
- a helyi labdarúgó élet támogatására 2025. augusztus 01. napjától bruttó 300.000.- Ft/hó összegű támogatást nyújt a Mezőörs KSE részére, mindaddig amíg a Spartacus sportpálya és sportöltöző használatára vonatkozó megállapodás érvényben van,
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fentiek szerinti megállapodás előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására,
- tudomásul veszi, hogy a Mezőörs KSE nem vállalja a műfüves pálya bérbeadását,
- felkéri a Mezőörs KSE-t, hogy az MLSZ Komárom-Esztergom Vármegyei Igazgatóság és az MLSZ Győr-Moson-Sopron Vármegyei Igazgatóság írásos szándéknyilatkozatát szerezzék be az egyesület névváltoztatása (Kisbér településnév szerepeltetése az egyesület nevében) és a székhely Kisbérre történő áttétele tárgyában,
- kéri a Mezőörs KSE-t, amennyiben lehetséges, bocsássa a rendelkezésére az egyesületnél futballozó kisbéri gyermekek névsorát,
- szándékában áll a Mezőörs KSE-vel hosszú távú megállapodást kötni, ezért a most megkötésre kerülő megállapodást a megszűnése előtt újra kívánja tárgyalni az addig szerzett tapasztalatok, valamint a labdarúgó szövetségek állásfoglalása ismeretében,
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a sportöltözőben lévő fűtésrendszer helyreállításának megrendelésére,
- utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot a labdarúgó pályán kívüli zöldterület és futókör karbantartására,
- a felmerülő költségek fedezetét a 2025. évi költségvetés általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Sinkovicz Zoltán polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző
Csejtei Johanna mb. igazgató

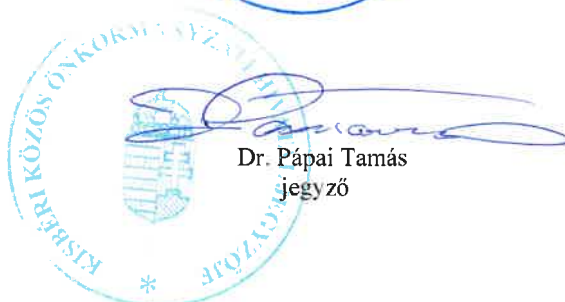
Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.



Dr. Pápai Tamás
jegyző

Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
325/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde hántai csoportjának helyt adó épület felújításáról**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- tudomásul veszi, hogy a Kisbéri Gyöngyszem Óvoda és Bölcsőde Hántai Telephelyének csoportszobájában az aljzata kicserélésre kerül,
- elrendeli az új aljzat rétegrendjét a későbbi padlófűtéshez szükséges szerelvényezési munkák elvégzésével kialakítani akként, hogy az új aljzathoz szükséges rétegrendet a szoba feltöltésével érik el,
- felkéri Ganzler Gábor fűtéskarbantartót a padlófűtés kialakításához szükséges szerelvényezési munkák elvégzésére,
- utasítja a Kisbéri Városigazgatóságot az aljzatcseréhez szükséges feladatok ellátására, a vályogfal kisméretű téglával történő megerősítésére és amennyiben az szükséges, a csoportszobában talált régi vascső teljes hosszban történő kiváltására. A felújítások során generálódó, előre nem látható, de elvégezni szükséges munkafolyamatok elvégzését tudomásul veszi,
- a falak vakolására nem kíván igénybe venni külsős vállalkozót,
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy az aljzat kialakítását követően a TOP_PLUSZ-2.1.1-21-KOI-2022-00007 energetikai pályázati anyagot nézesse át és a szükséges helyeken a munkálatok miatti módosításokat végeztesse el, a szakemberek által javasolt módosításokat vetesse figyelembe.

Határidő: **azonnal**
Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Csejtei Johanna mb. igazgató
Dr. Pápai Tamás jegyző

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.

Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 326/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata Batthyány téri járda felújításáról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- elfogadja a 2870 Kisbér, Batthyány tér 4/B. szám alatti tömblakás előtti közterületi járda javítása kapcsán a tömblakás lakóközösségének javaslatát, mely szerint a járda javítását a lakók saját erőből megoldják, azzal, hogy a javításhoz kapcsolódó minden felelősséget a lakóközösségnek kell viselnie.
- a lakóközösség által a javításhoz kért anyagokat (42 m szegélykő, 65 m² térkő, 3 m³ kétszer rostált homok, 30 zsák Hobby beton, konténer sittnek) a Kisbéri Városigazgatóság útján biztosítja azzal, hogy a térkő a Városigazgatóság telephelyén fellelhető, két színből álló, bontott építőanyag.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Csejtei Johanna** mb. igazgató

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.

Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
327/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata
Batthyány téri csapadékelvezetésről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi szinten támogatja a 2870 Kisbér, Batthyány tér 4/D. társasház közös képviselője által előterjesztett csapadékvízvezető árok kialakítási kérelmet – a gyógyszertár felőli részsű irányából csapadékvízvezető árok kialakítása és bekötése a garázsor felé található csapadékvízvezető aknába -, amennyiben az ahhoz szükséges minden engedélyt a közös képviselő beszerzi és vállalják az árok rendszeres karbantartását.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 328/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata Energiahatékonysági Intézkedési Terv és adatszolgáltatásról

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- az Always Solution Kft.-t bízza meg az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény szerinti energiamegtakarítási intézkedési tervek elkészítésével, online felületre történő feltöltésével és a felület kezelésével az ajánlatában szereplő díjon az alábbiak szerint:

energiamegtakarítási intézkedési terv készítése:	bruttó 45.000,- Ft. /épület
EMIS feltöltés és kezelés:	bruttó 40.000,- Ft. /épület/év
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a fenti feltételeket tartalmazó szerződés előkészítésére és felhatalmazza a város polgármesterét annak aláírására.
- a feladatellátás fedezetét a 2025. évi költségvetés általános tartalék sora terhére biztosítja.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:

Kisbér, 2025. július 30.


Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 329/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata Bakony Bio Zrt. - építményadóról, perköltségről

Kisbér Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- módosítja a 300/2025. (VI.13.) KVÖKt. határozatát akként, hogy Kisbér Város Önkormányzata (alperesi érdekelt) a Győri Törvényszék 4.K.701.091/2024/23. ítéletében megállapított perköltségek megfizetését (felperes képviselőjének 200.000.- Ft +/- ÁFA ügyvédi munkadíjat, 63.500.- Ft felülvizsgálati perköltséget, 1.172.210.- Ft szakértői költséget) 100% mértékben vállalja,
- utasítja a Kisbéri Közös Önkormányzati Hivatalt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.

Dr. Pápai Tamás
jegyző



Kivonat

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2025. július 28.-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

**Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
330/2025. (VII.28.) KVÖKt. határozata
Kisbéri Tenisz Klub Sportegyesület kérelméről**

Kisbér Város Önkormányzatának Képviselő-testülete:

- bruttó 110.000.- Ft-tal támogatja a Kisbéri Tenisz Klub Sportegyesületet a település sportéletének színesebbé tétele érdekében,
- a támogatás összegét a 2025. évi költségvetés általános tartalék sora terhére rendeli el biztosítani,
- felhívja a kérelmező figyelmét arra, hogy a jövőben tartsa be a pályázat benyújtási határidejét.

Határidő: **azonnal**

Felelős: **Sinkovicz Zoltán** polgármester
Dr. Pápai Tamás jegyző

Kisbér, 2025. július 28.

Sinkovicz Zoltán sk.
polgármester



Dr. Pápai Tamás sk.
jegyző

Kivonat hitelül:
Kisbér, 2025. július 30.


Dr. Pápai Tamás
jegyző

